



Città di Marsala

Verbale n. 26 del 22/06/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno VENTI DUE del mese di GIUGNO, è convocata alle ore 09,00 nella sede istituzionale di Palazzo VII Aprile - Piazza della Repubblica, la 5^a Commissione Consiliare "Urbanistica - Grandi Opere - Protezione Civile - Polizia Urbana/Traffico - Servizi Pubblici Locali (Acquedotto - Fognature - etc...)", per discutere gli argomenti posti all'ordine del giorno - giusta nota Prot. n. 56413 del 15/06/2023 ;

La seduta si apre alle ore 09,45 - Si chiude alle ore 11,38

COMPONENTI	Firma ENTRATA	Firma USCITA	NOTE *
Presidente VINCI Antonio			
Vice Presidente DI GIROLAMO Gaspare			
ACCARDI Michele			ESCE 11,07
BONOMO Giancarlo			ESCE ORE 10,52 ENTRA ORE 11,02
CARNESE Giuseppe			ESCE ORE 10,05 ENTRA ORE 10,50
COPPOLA Flavio Salvatore			ENTRA ORE 10,55
DI PIETRA Gabriele			
GENNA Rosanna			
MARTINICO Elia Francesca			
PASSALACQUA Gaspare			DELEGA ESCE ORE MAGLA FIC 11,30
PUGLIESE Leonardo			

5[^] Commissione Consiliare
“Urbanistica – Grandi Opere – Protezione Civile – Polizia Urbana/Traffico Servizi
Pubblici Locali (Acquedotto - Fognature – etc.)”
Verbale n. 26 del 22-06-2023



Il Presidente cons. Antonio Vinci, verificata la regolarità della convocazione (nota prot. 56413 del 15/06/2023) e constatato il raggiungimento del numero legale, dichiara aperta la seduta della Commissione Consiliare “Urbanistica – Grandi Opere – Protezione Civile – Polizia Urbana/Traffico – Servizi Pubblici Locali (Acquedotto - Fognature – etc...)” alle ore 09,45.

Oltre al presidente, sono presenti in aula i consiglieri: Gaspare Di Girolamo, Michele Accardi, Bonomo Giancarlo, Carnese Giuseppe, Gabriele Di Pietra e Nicola Fici (delegato Gaspare Passalacqua).

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante pro-tempore il dipendente Roberto Ferro in sostituzione del segretario titolare Marcello Franchino, assente per motivi personali.

Il presidente in attesa del dirigente ing. Mezzapelle oggi invitato in audizione per relazionare sull’argomento, apre i lavori e inizia la discussione sul punto all’O.d.G.: “*Piano Centro Storico*”.

Alle ore 10,05 esce momentaneamente dall’aula il consigliere Carnese, per un sopraggiunto impegno personale.

Alle ore 10,10 entra in aula l’ing. Mezzapelle. Dopo aver dato il benvenuto al dirigente, ed aver comunicato che a seguito di un incontro avuto con l’ass. Tumbarello, era stato invitato dallo stesso ad esaminare in commissione, in maniera preventiva, il “*Nuovo Piano Centro Storico*”, invita il dirigente ad esporre alla commissione, il lavoro svolto dagli uffici. Inoltre, vista la presenza dell’ing. Mezzapelle ne approfitta per chiedere notizie sullo stato dell’arte sul PUDM.

Il dirigente prende la parola e iniziando dal PUDM, informa la commissione che è stata quasi ultimata la redazione. È stata rivista tutta la linea demaniale marittima al fine di evitare qualunque tipo di fraintendimento e si è provveduto ad aggiornare anche i dati catastali che adesso fanno riferimento al 2023. Sono state inserite anche tutte le richieste fatte in commissione e tutti gli emendamenti approvati in Consiglio Comunale. Si è tenuto conto anche dell’ultima circolare emanata dalla Regione Siciliana dove viene stabilito che i comuni devono prevedere delle attrezzature libere per favorire l’accessibilità alla spiaggia per le persone con ridotte capacità motorie. Questo spazio, che è di circa 200 mq., è stato individuato in vicinanza dei servizi igienici previsti nel PUDM. Ovviamente si fa riferimento alla spiaggia libera. Il dirigente ha anche spiegato cosa si è fatto e come si deve operare per



gli accessi al mare e il piano parcheggi. Conclude dicendo che tutto quello che è emerso nelle discussioni avute in commissione e tecnicamente possibile, è stato calato nel PUDM che si sta ultimando di redigere.

Si dà atto che alle ore 10,50 rientra in aula il consigliere Carnese, alle ore 10,52 esce il consigliere Bonomo, alle ore 10,55 entra il consigliere Coppola, alle ore 11,02 rientra il consigliere Bonomo e alle ore 11,07 esce il consigliere Accardi.

A questo punto, ultimato il discorso sul PUDM, il dirigente inizia a relazionare sul punto all'O.d.G.

La redazione del "Nuovo Piano" viene regolato dalla L.R. 19 del 2020 dove sono racchiuse tutte le norme per la stesura degli stessi. La parte principale per fare il nuovo P.U.G. è quella che riguarda il "Centro Storico", continua il dirigente, essendo lo stesso il cuore pulsante della città. Prosegue illustrando alla commissione tutto lo studio fatto sullo stato attuale del centro storico, indica nelle tavole a disposizione il nuovo perimetro del centro storico ed espone ai consiglieri quello che è possibile realizzare ed essere autorizzato sotto l'aspetto urbanistico. Il piano è stato suddiviso in diverse aree indicate con le lettere A,B,C,D,E,F ed in ognuna di esse vengono specificati i vari tipi di lavori che i cittadini possono compiere. Comunica inoltre, che lo studio effettuato ha avuto il parere favorevole sia dalla Soprintendenza che dal Genio Civile. In esso sono previsti tre obiettivi: 1) lo snellimento delle attività edilizie dentro il centro storico; 2) la tutela e la conservazione di quelli che sono i beni e gli immobili che hanno un determinato valore con la loro classificazione; 3) la parte legata alle innovazioni e alla qualità che può essere fatta attraverso temi progettuali.

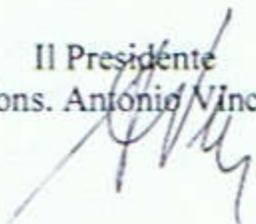
Interviene il presidente Vinci per comunicare al dirigente che recentemente ha ricevuto delle lamentele dal personale dell'urbanistica, per le ore lavorative ad ognuno assegnate, sia nei confronti dell'A.C. che del dirigente.

A tal proposito, risponde il dirigente il quale comunica al presidente che lui ha già parlato con i dipendenti, comunicando loro che il settore non ha fondi disponibili per integrare le ore. Tale adempimento, cioè suddividere i fondi disponibili, spetta al Settore del Personale. Settore Personale che per mille ragioni ha altri indirizzi e fa altro. Alcuni dipendenti, continua il dirigente, hanno comunicato che vogliono fare richiesta presso il comune di Misiliscemi per integrare le loro ore lavorative. Ovviamente se la richiesta di tali dipendenti dovesse essere accolta, gli stessi non potranno svolgere lavoro straordinario nelle ore pomeridiane, mettendo in difficoltà l'ufficio. Il dirigente lamenta anche che i fondi a disposizione per il settore per svolgere lavoro straordinario sono veramente esigui. Dopo di che, lo stesso dirigente rivolgendosi al presidente e al segretario chiede che il presente verbale venga da lui visionato prima dell'approvazione definitiva, al fine di evitare eventuali inesattezze sulle sue

Alle ore 11,30 lascia i lavori il consigliere Nicola Fici e alle ore 11,38 considerato che nessun altro consigliere chiede di intervenire, il presidente, chiude i lavori e rinvia gli stessi alla prossima seduta in calendario.

Del che, a cura del segretario, la redazione del presente verbale.

Il Presidente
Cons. Antonio Vinci



Il Segretario
Roberto Ferro

